

Puutossalmen Vesihuolto- osuuskunta  
Y-tunnus: 1102472-9  
Kotipaikka: Kuopio

# TILINPÄÄTÖS

## Tilikaudelta 01.01.2025 - 31.12.2025

Tilinpäätöksen on toteuttanut

Talousoalvelut TiMa Oy  
Auktorisoitu tilitoimisto  
Isoharjantie 6  
71800 Siilinjärvi

## Sisällysluettelo

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Sisällysluettelo.....        | 2  |
| Toimintakertomus.....        | <b>Virhe. Kirjanmerkkiä ei ole määritetty.-4</b> |
| Tuloslaskelma (EUR) .....    | 5  |
| Tase vastaavaa (EUR).....    | 6  |
| Tase vastattavaa (EUR) ..... | 7  |
| Rahoituslaskelma (EUR).....  | 8  |
| Liitetiedot .....            | 9  |
| Allekirjoitukset.....        | 10   |
| Tilinpäätösmerkintä.....     | 10   |

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2035 saakka.

## Toimintakertomus

### Hallinto

Osuuskunnan varsinainen kokous pidettiin 9.6.2025, paikalla oli 12 jäsentä. Kokouksessa käsiteltiin sääntöjen mukaiset asiat.

Osuuskunnan hallituksessa toimivat 9.6.2025 saakka seuraavat henkilöt:

Hallituksen varsinaiset jäsenet:

Hanna Kohvakka  
Mika Tuononen  
Marko Heikkinen  
Marko Koivistoinen  
Janne Eskelinen  
Anssi Suhonen  
Annukka Pekkarinen

Varajäsenet:

Raili Venäläinen  
Matti Roininen

Osuuskunnan varsinaisessa kokouksessa 9.6.2026 valitut hallituksen jäsenet ovat:

Hallituksen varsinaiset jäsenet:

Hanna Kohvakka  
Matti Roininen  
Marko Heikkinen  
Marko Koivistoinen  
Janne Eskelinen  
Anssi Suhonen  
Annukka Pekkarinen

Varajäsenet:

Raili Venäläinen

Hallitus on valinnut puheenjohtajaksi Anssi Suhosen ja sihteeriksi, jäsenrekisteristä vastaavaksi ja tiedotusvastaavaksi isännöitsijä Juha Rissasen, hallituksen varapuheenjohtajaksi Janne Eskelisen.

Hallitus kokoontui 3 kertaa vuoden 2025 aikana.

Osuuskunnan varsinainen kokous valitsi tilintarkastajaksi Juha Tissari Oy tilintarkastusyhteisö.

Osuuskunnan tilikirjanpidon, reskontran on hoitanut Talouspalvelut Tima Oy.

Vuoden 2025 aikana osuuskuntaan liittyi 1 uutta jäsentä. Vuoden 2025 lopussa oli yhteensä 401 jäsentä.

Osuuskunnan pankkitileillä oli vuoden vaihteessa 273 794.84 euroa.

Osuuskunnassa vedenkulutus oli keskimäärin 240 l/vrk/kiinteistö. Keskimääräinen vedenkulutus Suomessa on noin 135 l/vrk/hlö.

Keväällä osuuskunnassa oli yksi putkirikko järvilinjassa, joka korjattiin sukeltajan toimesta. Puutossalmentien varrella runkolinjassa ollut vuoto johtui korjauspannasta, jonka Mestar korjasi.

Puutossalmen Vesihuolto- osuuskunta  
Y-tunnus: 1102472-9

Veden hinta osuuskunnassa oli 2,25 €/m<sup>3</sup>. Kuopion vedellä vastaavasti hinta oli 2,36 €/m<sup>3</sup>. Perusmaksu oli osuuskunnassa 86,00 €/vuodessa, Kuopion vedellä 85,43 €/v.

Vesijohtoverkosta tehtiin 3,33 %:n poisto, kalustosta 25 % poisto, vesimittareista 20 % poisto. Tilikauden tappio on - 41 154,32 euroa ja se esitetään kirjattavaksi voitto/tappio tilille. Osuuskunnan toiminnallinen tulos on -8659,31 tappiollinen. Tappion aiheuttaa putkistovuotojen korjaus ja hukkaan mennyt vesi. Mestarin aiheuttama putkivuodon kustannukset 11 788,30 laskutetaan vuonna 2026 vahingon aiheuttajalta.

Veden laatua on tutkinut viranomaisten hyväksymän valvontasuunnitelman mukaan Savo- Karjalan Ympäristötutkimus Oy. Veden laatu on ollut asetettujen vaatimusten ja –suositusten mukaista.

HALLITUS

| <b>Tuloslaskelma (EUR)</b>                      | <b>01.01.2025</b> | <b>01.01.2024</b> |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <b>31.12.2025</b> | <b>31.12.2024</b> |
| <b>Liikevaihto</b>                              | <b>90 456,35</b>  | <b>89 350,99</b>  |
| <b>Materiaalit ja palvelut</b>                  |                   |                   |
| Aineet, tarvikkeet ja tavarat                   |                   |                   |
| Ostot tilikauden aikana                         | -89 040,65        | -68 897,74        |
| Aineet, tarvikkeet ja tavarat                   | -89 040,65        | -68 897,74        |
| Ulkopuoliset palvelut                           | -7 569,70         | -10 854,35        |
| <b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>         | <b>-96 610,35</b> | <b>-79 752,09</b> |
| <b>Henkilöstökulut</b>                          |                   |                   |
| Palkat ja palkkiot                              | -3 150,00         | -3 625,00         |
| Henkilösivukulut                                |                   |                   |
| Eläkekulut                                      | -138,97           | -107,58           |
| Muut henkilösivukulut                           | -139,60           | -132,13           |
| Henkilösivukulut                                | -278,57           | -239,71           |
| <b>Henkilöstökulut yhteensä</b>                 | <b>-3 428,57</b>  | <b>-3 864,71</b>  |
| <b>Poistot ja arvonalentumiset</b>              |                   |                   |
| Suunnitelman mukaiset poistot                   | -32 495,01        | -32 429,36        |
| <b>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</b>     | <b>-32 495,01</b> | <b>-32 429,36</b> |
| <b>Liiketoiminnan muut kulut</b>                | <b>-7 423,93</b>  | <b>-8 365,33</b>  |
| <b>Liiketappio</b>                              | <b>-49 501,51</b> | <b>-35 060,50</b> |
| <b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>                 |                   |                   |
| Tuotot muista pysyv. vastaavien sijoituksista   |                   |                   |
| Muilta  | 5 500,00          | 4 500,00          |
| Tuotot muista pysyv. vastaavien sijoituksista   | 5 500,00          | 4 500,00          |
| Muut korko- ja rahoitustuotot                   |                   |                   |
| Muilta  | 2 842,19          | 7 732,31          |
| Muut korko- ja rahoitustuotot                   | 2 842,19          | 7 732,31          |
| Korkokulut ja muut rahoituskulut                |                   |                   |
| Muille  | 5,00              | -8,91             |
| Korkokulut ja muut rahoituskulut                | 5,00              | -8,91             |
| <b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>        | <b>8 347,19</b>   | <b>12 223,40</b>  |
| <b>Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja</b> | <b>-41 154,32</b> | <b>-22 837,10</b> |
| <b>Tilikauden tappio</b>                        | <b>-41 154,32</b> | <b>-22 837,10</b> |

| <b>Tase vastaavaa (EUR)</b>            | <b>31.12.2025</b>   | <b>31.12.2024</b>   |
|--|---------------------|---------------------|
| <b>Pysyvät vastaavat</b>               |                     |                     |
| <b>Aineettomat hyödykkeet</b>          |                     |                     |
| Aineettomat oikeudet                   | 2 465,46            | 2 465,46            |
| <b>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</b> | <b>2 465,46</b>     | <b>2 465,46</b>     |
| <b>Aineelliset hyödykkeet</b>          |                     |                     |
| Koneet ja kalusto                      | 484,04              | 645,39              |
| Muut aineelliset hyödykkeet            | 786 795,35          | 795 833,17          |
| <b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b> | <b>787 279,39</b>   | <b>796 478,56</b>   |
| <b>Sijoitukset</b>                     |                     |                     |
| Muut osakkeet ja osuudet               | 100 100,00          | 100 100,00          |
| <b>Sijoitukset yhteensä</b>            | <b>100 100,00</b>   | <b>100 100,00</b>   |
| <b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>      | <b>889 844,85</b>   | <b>899 044,02</b>   |
| <b>Vaihtuvat vastaavat</b>             |                     |                     |
| <b>Lyhytaikaiset saamiset</b>          |                     |                     |
| Myyntisaamiset                         | 50 607,22           | 48 371,58           |
| Muut saamiset                          | 2 793,55            | 1 763,06            |
| Siirtosaamiset                         | 5 089,96            | ---                 |
| <b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b> | <b>58 490,73</b>    | <b>50 134,64</b>    |
| <b>Rahat ja pankkisaamiset</b>         | <b>273 794,84</b>   | <b>291 716,40</b>   |
| <b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>    | <b>332 285,57</b>   | <b>341 851,04</b>   |
| <b>Tase vastaavaa</b>                  | <b>1 222 130,42</b> | <b>1 240 895,06</b> |

| <b>Tase vastattavaa (EUR)</b>        | <b>31.12.2025</b>   | <b>31.12.2024</b>   |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Oma pääoma</b>                    |                     |                     |
| <b>Osuuspääoma</b>                   |                     |                     |
| Osuuspääoma                          | 47 379,89           | 47 261,89           |
| <b>Osakepääoma yhteensä</b>          | <b>47 379,89</b>    | <b>47 261,89</b>    |
| <b>Muut rahastot</b>                 |                     |                     |
| Yhtiöjärjestyksen mukaiset rahastot  | 299 226,65          | 299 226,65          |
| Muut rahastot                        | 232 948,96          | 232 948,96          |
| <b>Muut rahastot yhteensä</b>        | <b>532 175,61</b>   | <b>532 175,61</b>   |
| <b>Edellisten tilikausien tappio</b> | <b>-199 312,86</b>  | <b>-176 475,76</b>  |
| <b>Tilikauden tappio</b>             | <b>-41 154,32</b>   | <b>-22 837,10</b>   |
| <b>Oma pääoma yhteensä</b>           | <b>339 088,32</b>   | <b>380 124,64</b>   |
| <b>Vieras pääoma</b>                 |                     |                     |
| <b>Pitkäaikaiset velat</b>           |                     |                     |
| Muut velat                           | 831 400,00          | 824 900,00          |
| <b>Pitkäaikaiset velat yhteensä</b>  | <b>831 400,00</b>   | <b>824 900,00</b>   |
| <b>Lyhytaikaiset velat</b>           |                     |                     |
| Ostovelat                            | 50 026,44           | 32 624,25           |
| Muut velat                           | 1 615,66            | 3 095,98            |
| Siirtovelat                          | ---                 | 150,19              |
| <b>Lyhytaikaiset velat yhteensä</b>  | <b>51 642,10</b>    | <b>35 870,42</b>    |
| <b>Vieras pääoma yhteensä</b>        | <b>883 042,10</b>   | <b>860 770,42</b>   |
| <b>Tase vastattavaa</b>              | <b>1 222 130,42</b> | <b>1 240 895,06</b> |

| <b>Rahoituslaskelma (EUR)</b>              | <b>01.01.2025</b> | <b>01.01.2024</b> |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <b>31.12.2025</b> | <b>31.12.2024</b> |
| <b>Liiketoiminnan rahavirta</b>            |                   |                   |
| Myynnistä saadut maksut                    | 83 130,75         | 116 579,70        |
| Maksut liiketoiminnan kuluista             | -86 221,66        | -55 881,58        |
| Maksetut korot ja maksut muista liiketoim. | 5,00              | -8,91             |
| Saadut korot liiketoiminnasta              | 2 842,19          | 7 732,31          |
| <b>Liiketoiminnan rahavirta</b>            | <b>-243,72</b>    | <b>68 421,52</b>  |
| <b>Investointien rahavirta</b>             |                   |                   |
| Investoinnit hyödykkeisiin                 | -28 077,32        | -6 621,39         |
| Hyödykkeiden luovutustulot                 | 4 781,48          | ---               |
| Saadut osingot investoinneista             | 5 500,00          | 4 500,00          |
| <b>Investointien rahavirta</b>             | <b>-17 795,84</b> | <b>-2 121,39</b>  |
| <b>Rahoituksen rahavirta</b>               |                   |                   |
| Maksullinen oman pääoman lisäys            | 118,00            | 590,00            |
| <b>Rahoituksen rahavirta</b>               | <b>118,00</b>     | <b>590,00</b>     |
| <b>Rahavarojen muutos</b>                  | <b>-17 921,56</b> | <b>66 890,13</b>  |
| <b>Rahavarojen muutos/erotarkistus</b>     | <b>-17 921,56</b> | <b>66 890,13</b>  |

## Liitetiedot

Tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen 3 luvun 1 §:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita, lukuun ottamatta alla eriteltyjä poikkeuksia.

### Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet ja muutokset

Vesijohtoverkosto 30 vuotta tasapoisto  
Vesimittarit 20% menojäännöspoisto.

### Liittymismaksujen käsittely kirjanpidossa

Palautettavissa olevat liittymismaksut on esitetty taseen vastattavaa ryhmässä muut pitkäaikaiset velat.

## Oman pääoman muutokset

| Oma pääoma                           |                    |                    |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Osuuspääoma                          | 2025               | 2024               |
| Tilikauden alkusaldo                 | 47 261,89          | 46 671,89          |
| Lisäykset tilikaudella               | 118,00             | 590,00             |
| <b>Osuuspääoma</b>                   | <b>47 379,89</b>   | <b>47 261,89</b>   |
| <b>Muut rahastot</b>                 |                    |                    |
| Tilikauden alkusaldo                 | 532 175,61         | 532 175,61         |
| <b>Muut rahastot</b>                 | <b>532 175,61</b>  | <b>532 175,61</b>  |
| <b>Edellisten tilikausien voitto</b> |                    |                    |
| Tilikauden alkusaldo                 | -199 312,86        | -176 475,76        |
| <b>Edellisten tilikausien voitto</b> | <b>-199 312,86</b> | <b>-176 475,76</b> |
| <b>Tilikauden voitto</b>             | <b>-41 154,32</b>  | <b>-22 837,10</b>  |
| <b>Oma pääoma</b>                    | <b>339 088,32</b>  | <b>380 124,64</b>  |

Puutossalmen Vesihuolto- osuuskunta  
Y-tunnus: 1102472-9

## **Allekirjoitukset**

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Kuopiossa \_\_\_päivänä \_\_\_\_\_kuuta 2026

## **Tilinpäätösmerkintä**

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Kuopiossa \_\_\_päivänä \_\_\_\_\_kuuta 2026

---

Juha Tissari

KHT,JHT,KRT

## Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

- Verolaskelmat Maestron konosalissa sähköisesti tallennettuna
- Päiväkirjat Maestron konosalissa sähköisesti tallennettuna
- Pääkirjat Maestron konosalissa sähköisesti tallennettuna
- Tuloslaskelmat ja taseet Maestron konosalissa sähköisesti tallennettuna
- Tasekirja sidottuna